



Modèle	COSY
Dimensions	3 modules de L.3,00 x l.5,75m
Surface	51 m ²
Temps de montage	3 à 5 jours
Gammes	Classic ou Prestige
Livraison	Incluse
Installation (montage)	En option
Garantie	Décennale
Raccordements	En option
Revêtement Toiture Terrasse	Finitions type « toit végétalisé » en option
Pergola	En option
Ossature	Acier Galva-léger
Fondations	Longrines préfabriquées et pieux
Façade	Panneau stratifié compact haute pression (HPL) à base de résines therm durcissables renforcées de manière homogène par des fibres de bois naturelles type METEON® de chez TRESPA, fixé sur une ossature OMEGA
Habillage intérieur des murs	Bois ou PVC
Habillage intérieur des plafonds	Bois ou PVC
Sol	Parquet stratifié ou PVC
Plinthes, moulures, caches	Bois ou PVC
Toiture	Toit plat
Fenêtres / portes-fenêtres	PVC ou bois Double vitrage renforcé au gaz argon
Huissieries	Selon finition
Électricité	Installation pieuvre électrique
Plomberie	Installation pieuvre hydraulique
Ventilation	Installation pieuvre ventilation
Chauffage / Clim	En option
Isolation	Biofib Trio (RE2020), Skytech Pro XL (RE2020)
Étanchéité toiture	Étanchéité adhésive type LEADEX
Type	Plain-pied
Aménagement Intérieur	En option
Aménagement Extérieur	En option
Appareils sanitaires inclus et installés	Evier, robinetterie, cuvette de toilette, vasque, receveur de douche, ensemble de douche

DESCRIPTION - STRUCTURE PORTEUSE DES HABITATS

Panneaux de structure pour murs extérieurs (poids 45kg) :

Les panneaux de structure offrent des performances structurelles, thermiques et acoustiques exceptionnelles. Ils sont composés des éléments suivants, produits et assemblés en France :

- Une ossature en acier galva-léger (type Magnélis®, ArcelorMittal),
- Une couche de 80 mm d'isolation Biofib biosourcée, en chanvre, lin et coton, issus de producteurs français. Ces fibres naturelles résistent aux mites et termites dans le temps, tout en régulant le taux d'humidité. Les confort d'été et d'hiver sont favorisés par sa forte rétention calorifique,
- Deux écrans HPV isolant et non combustibles de 13 mm d'épaisseur chacun qui encapsulent la couche d'isolation (type Skytech PRO XL de chez WINCOTECH),
- Un panneau de particules mélaminés, coté intérieur
- Un panneau stratifié compact haute pression (HPL) à base de résines therm durcissables renforcées par des fibres de bois naturelles (type Meteon® de chez TRESPA), fixé sur une ossature OMEGA côté extérieur.

L'ensemble des isolations retenues sont conforme à la RE 2020.

Panneaux de structure pour plancher bas (poids 23kg) :

Les panneaux de structure offrent des performances structurelles, thermiques et acoustiques exceptionnelles. Ils sont composés des éléments suivants, produits et assemblés en France :

- Une ossature en acier galva-léger (type Magnélis®, ArcelorMittal),
- Une couche de 160 mm d'isolation Biofib biosourcée, en chanvre, lin et coton, issus de producteurs français. Ces fibres naturelles résistent aux mites et termites dans le temps, tout en régulant le taux d'humidité. Les confort d'été et d'hiver sont favorisés par sa forte rétention calorifique,
- Deux pare-vapeurs qui encapsulent la couche d'isolation,
- Un panneau OSB 3 coté intérieur
- Un panneau OSB 3 ignifuge côté extérieur.

L'ensemble des isolations retenues sont conforme à la RE 2020.

Panneaux de structure pour plancher toiture terrasse (poids 23kg) :

Les panneaux de structure offrent des performances structurelles, thermiques et acoustiques exceptionnelles. Ils sont composés des éléments suivants, produits et assemblés en France :

- Une ossature en acier galva-léger (type Magnélis®, ArcelorMittal),
- Une couche de 160 mm d'isolation Biofib biosourcée, en chanvre, lin et coton issus de producteurs français. Ces fibres naturelles résistent aux mites et termites dans le temps, tout en régulant le taux d'humidité. Les confort d'été et d'hiver sont favorisés par sa forte rétention calorifique.
- Deux pare-vapeurs qui encapsulent la couche d'isolation,
- Un panneau de particules mélaminés coté intérieur,
- Un panneau OSB 3 ignifuge côté extérieur.

L'ensemble des isolations retenues sont conforme à la RE 2020.

Poteau de structure (poids 15kg) :

Les poteaux de structure offrent des performances structurelles, thermiques et acoustiques exceptionnelles. Ils sont composés des éléments suivants :

- Une ossature en acier galva-léger (type Magnélis®, ArcelorMittal),
- Une couche de 80 mm d'isolation Biofib biosourcée, en chanvre, lin et coton, issus de producteurs français. Ces fibres naturelles résistent aux mites et termites dans le temps, tout en régulant le taux d'humidité. Les confort d'été et d'hiver sont favorisés par sa forte rétention calorifique,
- Deux écrans HPV isolants et non-combustibles de 13 mm d'épaisseur chacune qui encapsulent la couche d'isolation (type Skytech PRO XL de chez WINCOTECH),
- un panneau stratifié compact haute pression (HPL) à base de résines thermodurcissables renforcées de manière homogène par des fibres de bois naturelles (type Meteon® de chez TRESPA), fixé sur une ossature OMEGA côté extérieur.

L'ensemble des isolations retenues sont conforme à la RE 2020.

Poutre de structure (poids 25kg) :

Les poutres de structure offrent des performances structurelles, thermiques et acoustiques exceptionnelles. Ils sont composés des éléments suivants :

- Une ossature en acier galva-léger (type Magnélis®, ArcelorMittal),
- Une couche de 160 mm d'isolation Biofib biosourcée, en chanvre, lin et coton,
- Deux pare-vapeurs qui encapsulent la couche d'isolation,
- Un panneau de particules mélaminés coté intérieur,
- Un panneau OSB 3 ignifuge côté extérieur.

L'ensemble des isolations retenues sont conforme à la RE 2020.

Rails et pièces de connexion :

Les rails et pièces de connexion offrent des performances structurelles exceptionnelles. Ils sont composés d'un acier type Magnélis® de chez ArcelorMittal. Ce type d'acier permet une protection antirouille, efficace dans le temps. Les dimensions de ces pièces ont été pensées pour résister aux conditions les plus défavorables et garantir la sécurité de tous.

Fondations :

Longrines préfabriquées à poser hors sol ou sur pieux métalliques. Ce système offre des avantages majeurs :

- Adaptabilité aux terrains les plus accidentés
- Répartition optimale du poids de la structure pour une meilleure assise
- Ne requiert pas de couler une dalle béton
- Éléments 100 % manuportables
- Aucune artificialisation permanente des sols et respect de la biodiversité